

Cas particulier : lettrer un paiement pour 2 baux différents pour des personnes différentes

Si un logement est associé à une personne, et le parking à son conjoint, et qu'un seul paiement est réalisé mensuellement, le lettrage bancaire peut s'avérer pénible.

Voici toutes les étapes avec un exemple concret comprenant un couple, Sybille Eyer Degennes et Sébastien Degennes et un seul paiement pour deux locations différentes.

Lors du lettrage bancaire,

- Cliquez sur le petit triangle sur la gauche :

Eyer Degennes S. et Degen

Sélectionner un tiers ou une contre-partie

1021	09. 12. 2019	loyer appartement 215 1388+125+170 loyer+charges+parking	1'683.00 CHF
------	--------------	--	--------------

Chosissez la contrepartie ou créez une annulation

1'683.00 CHF

Un tableau apparaît :

Eyer Degennes S. et Degen

Sélectionner un tiers ou une contre-partie

1021	09. 12. 2019	loyer appartement 215 1388+125+170 loyer+charges+parking	1'683.00 CHF
------	--------------	--	--------------

Chosissez la contrepartie ou créez une annulation

1'683.00 CHF

Compte		Libellé	loyer appartement 2151388+125+170loyer+charges+parking
Taxe		Montant	1'683.00

+ Sauvegarder et Créer nouveau

- Recliquez sur le petit triangle sur la gauche. La liste d'écritures comptables apparaît :

1021	09. 12. 2019	loyer appartement 215 1388+125+170 loyer+charges+parking	1'683.00 CHF
Choisissez la contrepartie ou créez une annulation			1'683.00 CHF
Filtrer... <input type="text"/>			
1100	15. 11. 2020		1'172.00 CHF
1100	12. 11. 2020		1'190.00 CHF
1100	12. 11. 2020		18'900.00 CHF
1100	12. 11. 2020		27'000.00 CHF
1021	08. 10. 2020		7'000.00 CHF
1100	08. 10. 2020		7'000.00 CHF
1100	01. 10. 2020		2'198.00 CHF
1100	01. 10. 2020		170.00 CHF

- Dans la zone Filtre, recherchez "Degennes" (clic sur la loupe), pour rechercher le paiement correspondant.
La liste est adaptée :

1021	09. 12. 2019	loyer appartement 215 1388+125+170 loyer+charges+parking	1'683.00 CHF
Choisissez la contrepartie ou créez une annulation			1'683.00 CHF
degenne <input type="text"/>			
1100	01. 08. 2020	Sybille Eyer Degennes: INV/2020/0548 : INV/2020/0548/63	1'513.00 CHF
1100	01. 08. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0546 : INV/2020/0546/61	170.00 CHF
1100	01. 07. 2020	Sybille Eyer Degennes: INV/2020/0632 : INV/2020/0632/50	1'513.00 CHF
1100	01. 07. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0630 : INV/2020/0630/48	170.00 CHF
1100	09. 06. 2020	Sybille Eyer Degennes: BNK1/2020/0453: loyer appartement 215 A12 1388+125+170 loyer+charges+parking : Balance ouverte : 20200609375204297838448 - 200608CH05NFDUG5	170.00 CHF
1100	01. 06. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0535 : INV/2020/0535/50	170.00 CHF
1100	08. 05. 2020	Sybille Eyer Degennes: BNK1/2020/0318: loyer appartement 215 A12 1388+125+170 loyer+charges+parking : Balance ouverte : 20200706375204309410591 - 200507CH05J9TTP6	170.00 CHF
1100	01. 05. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0409 : INV/2020/0409/21	170.00 CHF
1100	15. 04. 2020	Sybille Eyer Degennes: BNK1/2020/0296: loyer appartement 215 A12 1388+125+170 loyer+charges+parking : Balance ouverte : 20200706375204309410591 - 200414CH05FZM1BV	170.00 CHF
1100	01. 04. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0242 : INV/2020/0242/48	170.00 CHF
1100	01. 04. 2020	Sybille Eyer Degennes: INV/2020/0251 : INV/2020/0251/57	1'513.00 CHF
1100	12. 03. 2020	Sybille Eyer Degennes: BNK1/2020/0215: loyer appartement 215 A12 1388+125+170 loyer+charges+parking : Balance ouverte : 20200706375204309410591 - 200311CH05BFV5PS	170.00 CHF
1100	01. 03. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0047 : INV/2020/0047/47	170.00 CHF
1100	10. 02. 2020	Sybille Eyer Degennes: BNK1/2020/0132: loyer appartement 215 1388+125+170 loyer+charges+parking : Balance ouverte : 20200706375204309410591 - 200209CH057DPBE5	170.00 CHF
1100	01. 02. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0112 : INV/2020/0112/15	170.00 CHF
Charger plus...(12 restant)			

- Toujours afin de retrouver le bon paiement, cliquez sur "Charger plus (12 restants)" pour voir les lignes relatives à décembre 2019

1100	13. 01. 2020	Sybille Eyer Degennes: BNK1/2020/0063: loyer appartement 215 1388+125+170 loyer+charges+parking : Balance ouverte : 20200706375204309410591 - 200110CH053BKE7D	170.00 CHF
1100	01. 01. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0177 : INV/2020/0177/80	170.00 CHF
+	1100	01. 12. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0100 : INV/2019/0100/03
	1100	01. 12. 2019	Sybille Eyer Degennes: INV/2019/0143 : INV/2019/0143/46
1100	01. 11. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0167 : INV/2019/0167/70	170.00 CHF
1100	07. 10. 2019	Sybille Eyer Degennes: BNK1/2019/0137: loyer appartement 215 1388+125+160 : Balance ouverte : 20200706375204309410591 - 191006CH04QRMEOW	160.00 CHF
1100	01. 10. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0234 : INV/2019/0234/40	170.00 CHF
1100	09. 09. 2019	Sybille Eyer Degennes: BNK1/2019/0079: loyer appartement 215 1388+125+160 : Balance ouverte : 20200706375204309410591 - 190906CH04N2VWRn	160.00 CHF

- Passez la souris sur ces 1 des 2 lignes et cliquez sur le "+" qui apparaît en vis à vis de la ligne sur la gauche.

Cela va assigner la personne (ici, nous avons cliqué sur la ligne de Sébastien) : Sébastien Degennes apparait en noir dans la zone de lettrage, et on voit la ligne que nous avons ajouté dans

le petit tableau :

Sébastien Degennes		Valider	
1021	09. 12. 2019	loyer appartement 215 1388+125+170 loyer+charges+parking	1'683.00 CHF
1100	01. 12. 2019	INV/2019/0100 : INV/2019/0100/03	170.00 CHF
▶ 1100 Balance ouverte			1'513.00 CHF
degenne			
1100	01. 08. 2020	INV/2020/0546 : INV/2020/0546/61	170.00 CHF
1100	01. 07. 2020	INV/2020/0630 : INV/2020/0630/48	170.00 CHF
1100	01. 06. 2020	INV/2020/0535 : INV/2020/0535/50	170.00 CHF
1100	01. 05. 2020	INV/2020/0409 : INV/2020/0409/21	170.00 CHF
1100	01. 04. 2020	INV/2020/0242 : INV/2020/0242/48	170.00 CHF
1100	01. 03. 2020	INV/2020/0047 : INV/2020/0047/47	170.00 CHF
1100	01. 02. 2020	INV/2020/0112 : INV/2020/0112/15	170.00 CHF
1100	01. 01. 2020	INV/2020/0177 : INV/2020/0177/80	170.00 CHF
1100	01. 11. 2019	INV/2019/0167 : INV/2019/0167/70	170.00 CHF
1100	01. 10. 2019	INV/2019/0234 : INV/2019/0234/40	170.00 CHF
1100	01. 09. 2019	INV/2019/0302 : INV/2019/0302/11	170.00 CHF
1100	15. 08. 2019	INV/2019/0370 : INV/2019/0370/79	85.00 CHF

Mais il reste 1513 francs à assigner à Sybille.

Comme "Sébastien" apparaît en noir dans le carré en haut du tableau, nous ne pourrons pas trouver la facture de Sybille. Donc, il faut supprimer son nom dans ce carré :

Sébastien Degennes		Valider	
1021	09. 12. 2019	loyer appartement 215 1388+125+170 loyer+charges+parking	1'683.00 CHF
1100	01. 12. 2019	INV/2019/0100 : INV/2019/0100/03	170.00 CHF
▶ 1100 Balance ouverte			1'513.00 CHF
degenne			
1100	01. 08. 2020	INV/2020/0546 : INV/2020/0546/61	170.00 CHF

Pour supprimer, je sélectionne avec ma souris tout le contenu du carré puis je tape sur mon clavier sur Backspace (supprimer).

Maintenant l'affichage est ainsi :

Eyer Degennes S. et Degen		Sélectionner un tiers ou une contre-partie	
1021	09. 12. 2019	loyer appartement 215 1388+125+170 loyer+charges+parking	1'683.00 CHF
1100	01. 12. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0100 : INV/2019/0100/03	170.00 CHF
▶ 1100 Choisissez la contrepartie ou créez une annulation			1'513.00 CHF
degenne			

- Cherchez à nouveau dans la liste sous la zone de recherche la facture de décembre pour Sybille

1100	01. 12. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0100 : INV/2019/0100/03	170.00 CHF ⓘ
▶ 1100		Choisissez la contrepartie ou créez une annulation	1'513.00 CHF
<div> <input type="text" value="degenne"/> <input type="button" value="Q"/> </div>			
1100	01. 08. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0546 : INV/2020/0546/61	170.00 CHF ⓘ
1100	01. 07. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0630 : INV/2020/0630/48	170.00 CHF ⓘ
1100	01. 06. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0535 : INV/2020/0535/50	170.00 CHF ⓘ
1100	01. 05. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0409 : INV/2020/0409/21	170.00 CHF ⓘ
1100	01. 04. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0242 : INV/2020/0242/48	170.00 CHF ⓘ
1100	01. 03. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0047 : INV/2020/0047/47	170.00 CHF ⓘ
1100	01. 02. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0112 : INV/2020/0112/15	170.00 CHF ⓘ
1100	01. 01. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0177 : INV/2020/0177/80	170.00 CHF ⓘ
1100	01. 11. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0167 : INV/2019/0167/70	170.00 CHF ⓘ
1100	01. 10. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0234 : INV/2019/0234/40	170.00 CHF ⓘ
1100	01. 09. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0302 : INV/2019/0302/11	170.00 CHF ⓘ
1100	15. 08. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0370 : INV/2019/0370/79	85.00 CHF ⓘ
1100	13. 01. 2020	Sybille Eyer Degennes: BNK1/2020/0063: loyer appartement 215 1388+125+170 loyer+charges+parking : Balance ouverte : 20200706375204309410591 - 200110CH053BKE7D	170.00 CHF ⓘ
1100	01. 01. 2020	Sébastien Degennes: INV/2020/0177 : INV/2020/0177/80	170.00 CHF ⓘ
1100	01. 12. 2019	Sybille Eyer Degennes: INV/2019/0143 : INV/2019/0143/46	1'513.00 CHF ⓘ
1100	01. 11. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0167 : INV/2019/0167/70	170.00 CHF ⓘ
1100	07. 10. 2019	Sybille Eyer Degennes: BNK1/2019/0137: loyer appartement 215 1388+125+160 : Balance ouverte : 20200706375204309410591 - 191006CH04QRMEOW	160.00 CHF ⓘ
1100	01. 10. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0234 : INV/2019/0234/40	170.00 CHF ⓘ
1100	09. 09. 2019	Sybille Eyer Degennes: BNK1/2019/0079: loyer appartement 215 1388+125+160 : Balance ouverte : 20200706375204309410591 - 190906CH04N2YWR0	160.00 CHF ⓘ
1100	01. 09. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0302 : INV/2019/0302/11	170.00 CHF ⓘ
1100	15. 08. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0370 : INV/2019/0370/79	85.00 CHF ⓘ

- Sélectionnez la ligne avec le petit "+" sur la gauche, et le résultat donne ceci :

Eyer Degennes S. et Degen ▾			Lettrer
⚙ 1021	09. 12. 2019	loyer appartement 215 1388+125+170 loyer+charges+parking	1'683.00 CHF ⓘ
1100	01. 12. 2019	Sébastien Degennes: INV/2019/0100 : INV/2019/0100/03	170.00 CHF ⓘ
1100	01. 12. 2019	Sybille Eyer Degennes: INV/2019/0143 : INV/2019/0143/46	1'513.00 CHF ⓘ

Il y a donc 1 ligne de paiement associée à 2 personnes différentes (2 factures différentes), et le total correspond bien. Ainsi, vous avez la possibilité de cliquer sur le bouton qui indique "Lettrer".

Revision #4

Created 20 April 2021 14:29:03 by Admin

Updated 27 April 2021 08:55:53 by Admin