

Créer une fiche pour un locataire

Sur votre fiche de [création d'un nouveau contact](#), des informations supplémentaires sont présentes après l'installation des [modules](#) :

Contacts / Alicia Grangier

Modifier Créer Action ▾

Mettre l'adresse sur base du bail actuel

Household ☐

Adresse Promenade Geneva (CH) 1217 Switzerland

N° TVA

Résidence Résidence principale

Date de début du premier bail 15. 08. 2019

Date de début du bail actuel 15. 08. 2019

Fin du bail 31. 08. 2020

Poste Occupé

Téléphone

Mobile

Courriel

Site Web

Titre

Langue French (CH) / Français (CH)

Étiquettes

0 Ventes 26'459.00 CHF Facturé 0 Comptes ana... Actif 2 Contrats de v... 0 Documents

Baux Contacts & Adresses Notes internes Informations personnelles Ventes & Achats Facturation

Nom	Début	Fin	Etat
/2019-09	01. 09. 2019	31. 08. 2020	En cours
/2019-08	15. 08. 2019	31. 08. 2020	En cours

- Bouton “Mettre l’adresse sur base du bail actuel” : permet de forcer l’encodage de l’adresse en prenant l’adresse sur le bail en cours lié à cette personne.
- Champs en plus :
 - Résidence : choix entre résidence principale ou secondaire, à choisir manuellement.
 - Date de début du premier bail : si le locataire a eu plusieurs baux successifs, cette date reprend la date du tout premier bail. Rempli automatiquement.
 - Date de début du bail actuel : pour le bail en cours actuellement. Rempli automatiquement.
 - Fin du bail : date prévue de fin du bail en cours actuellement. Rempli automatiquement.
- Onglet *Baux* : il reprend la liste de tous les baux liés à ce locataire. Ceci est automatique. Il est aussi possible d’ajouter une ligne pour créer un bail, depuis la fiche du locataire.

○ Onglet *Informations personnelles* :

Baux Contacts & Adresses Notes internes Informations personnelles Ventes & Achats Facturation

Date de naissance

Age 0

Pays d'origine

Permis

Genre Femme

Etudes

Assurance RC ☐

- Date de naissance
 - Âge : calculé automatiquement sur base de la date de naissance
 - Pays d'origine : la liste de tous les pays est disponible
 - Permis : la liste des permis disponibles peut être configurée dans le menu "Configuration"
 - Genre : Femme, Homme, Autre
 - Études : la liste des études disponibles peut être configurée dans le menu "Configuration"
 - Assurance RC : case à cocher
- Dans l'onglet *Ventes et Achats*, il faut cocher "Est un client" lors de la création d'un nouveau locataire. Cela permettra de le retrouver lors des encodages des factures, paiements, etc.

Baux Contacts & Adresses Notes internes Informations personnelles Ventes & Achats Facturation

Vente

Est un Client ☒

Vendeur

Rebond 0

Conditions de paiement

Mode de paiement client

Achats

Est un Fournisseur ☐

Conditions de paiement

Mode de règlement fournisseur

Divers

Référence interne 900

Code Barre

Information fiscale

Position fiscale

Avec le module *logeco_custom*, une référence interne est automatiquement attribuée au locataire. Cela permettra à termes de générer un BVR (localisation suisse) liée à cette référence.