

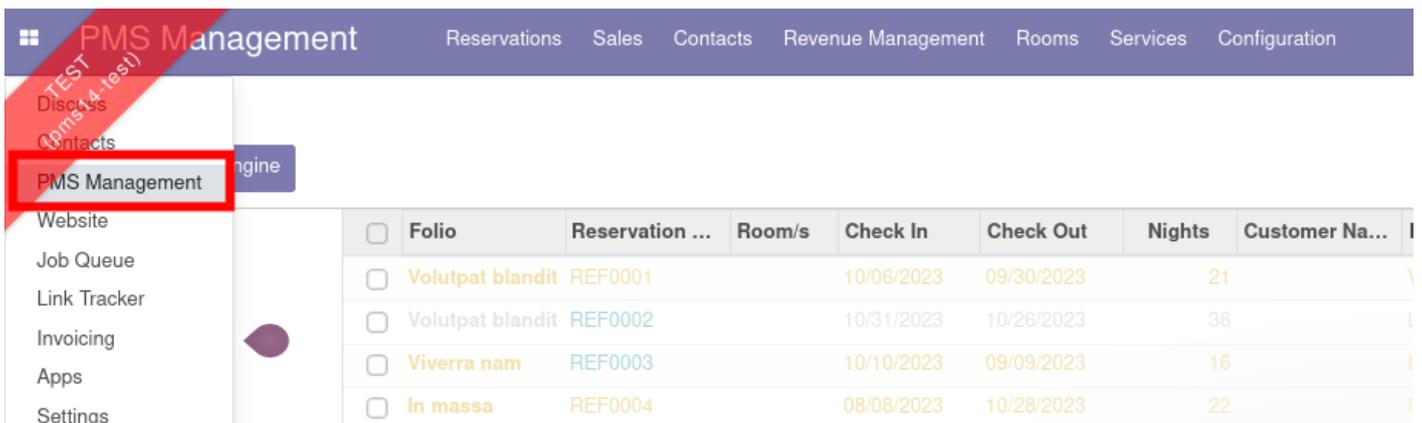
# Configurer l'application PMS

## L'application PMS

L'application PMS (Property Management System) permet de gérer des hôtels, des biens immobiliers, des locations de salles...

Pour l'utiliser, installer les modules désirés (disponibles en version 14) :

- `pms` : la brique de base, avec l'interface de gestion backend
- `pms_website_sale` : l'interface de réservation en ligne
- `multi_pms_properties` : pour gérer plusieurs établissements - actuellement, ce module est installé automatiquement
- `pms_housekeeping` (non testé) : pour gérer le nettoyage des chambres

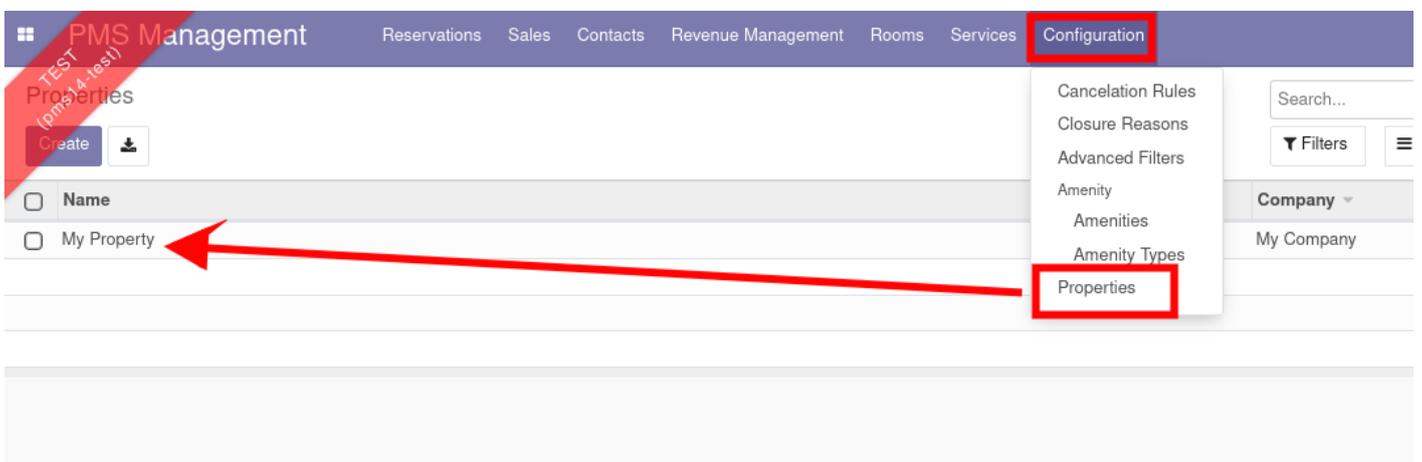


The screenshot shows the PMS Management interface. The top navigation bar includes 'Reservations', 'Sales', 'Contacts', 'Revenue Management', 'Rooms', 'Services', and 'Configuration'. A sidebar on the left contains 'PMS Management' (highlighted with a red box), 'Website', 'Job Queue', 'Link Tracker', 'Invoicing', 'Apps', and 'Settings'. The main content area displays a table of reservations with columns: Folio, Reservation..., Room/s, Check In, Check Out, Nights, and Customer Na... The table contains four rows of reservation data.

<input type="checkbox"/>	Folio	Reservation ...	Room/s	Check In	Check Out	Nights	Customer Na...
<input type="checkbox"/>	Volutpat blandit	REF0001		10/06/2023	09/30/2023	21	
<input type="checkbox"/>	Volutpat blandit	REF0002		10/31/2023	10/26/2023	36	
<input type="checkbox"/>	Viverra nam	REF0003		10/10/2023	09/09/2023	16	
<input type="checkbox"/>	In massa	REF0004		08/08/2023	10/28/2023	22	

## Propriété

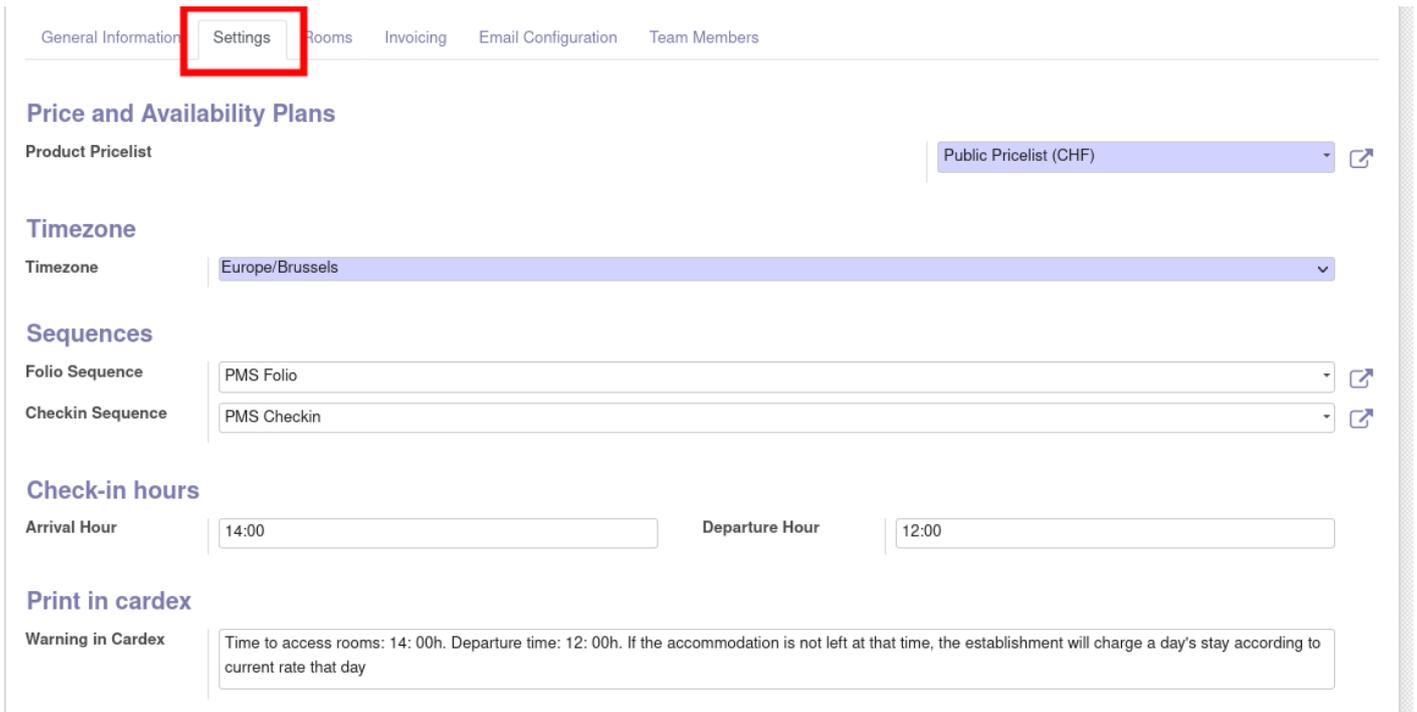
Dans le menu Configuration, ouvrir la section "Propriétés" et cliquer pour renommer l'implantation principale (ou ajouter des implantations).



The screenshot shows the PMS Management interface with the 'Configuration' menu open. The 'Properties' option is highlighted with a red box. A red arrow points from the 'Properties' option to the 'My Property' entry in the list below. The list has columns for 'Name' and 'Company'.

<input type="checkbox"/>	Name	Company
<input type="checkbox"/>	My Property	My Company

Ajouter les coordonnées de l'implantation dans "Informations générales" ainsi que les préférences (fuseau horaire, heures d'arrivée et de départ) :



General Information **Settings** Rooms Invoicing Email Configuration Team Members

### Price and Availability Plans

Product Pricelist: Public Pricelist (CHF)

### Timezone

Timezone: Europe/Brussels

### Sequences

Folio Sequence: PMS Folio  
Checkin Sequence: PMS Checkin

### Check-in hours

Arrival Hour: 14:00      Departure Hour: 12:00

### Print in cardex

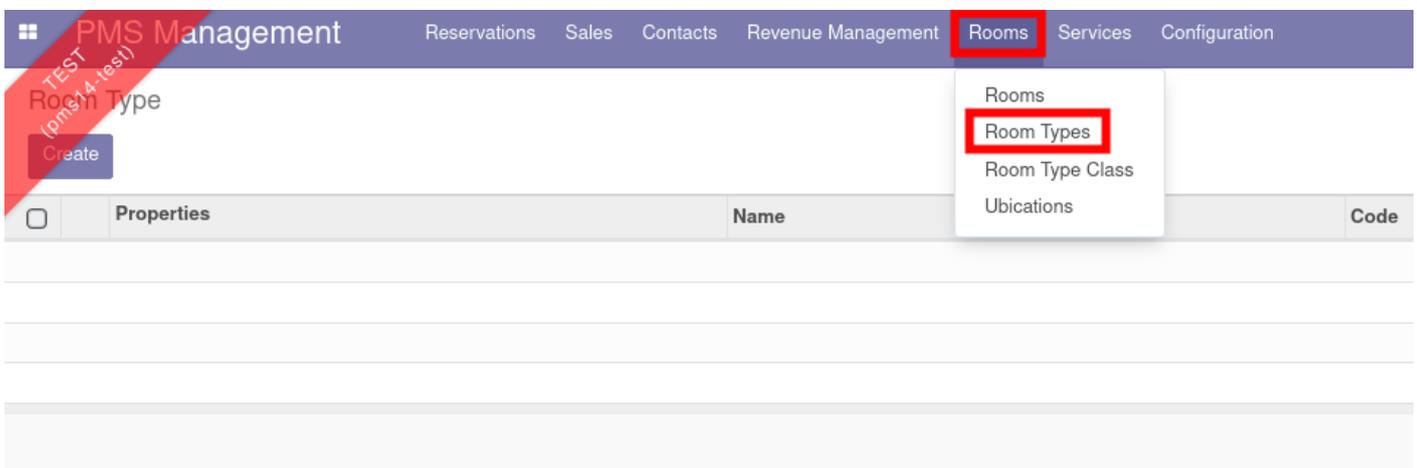
Warning in Cardex: Time to access rooms: 14: 00h. Departure time: 12: 00h. If the accommodation is not left at that time, the establishment will charge a day's stay according to current rate that day

## Types de chambres et classes

Les types de chambre sont les catégories dont les usagers et usagers voudront connaître la disponibilité. Par exemple, une auberge de jeunesse peut avoir deux type de chambre : les chambres doubles et les dortoirs de 8 personnes. Si toutes les chambres de la catégorie "dortoirs" sont réservées, ce type de chambre ne sera plus disponibles dans les réservations.

Les classes sont des groupes de types de chambres : il faut au minimum en définir une.

Pour définir les types de chambres, ouvrez le menu "Chambres", cliquer sur "types de chambres" et créez un nouveau type :



PMS Management    Reservations    Sales    Contacts    Revenue Management    **Rooms**    Services    Configuration

Room Type  
Create

Properties	Name	Code

Sur le type de chambre, choisir un code, une classe, une propriété, la structure. Renseigner un prix de vente et une taxe. Ajouter les descriptions et des photos.

**Name** Petite chambre double mansardée  
**Code** PCM2  
**Property Type Class** Chambres disponibles

**Rooms**  
**Total Rooms Count** 0  
**Default Max.** 2  
**Availability**  
**Default Quota** -1  
**Min. Price** 5.00

**Properties** Ferme du Lignon  
**Company** Ferme du Lignon

**Sales Price** 100.00  
**Customer Taxes** 21%  
**Product Category** All

**Short Description** Petite chambre double mansardée - description courte

## Chambres

Une fois les types de chambres définis, ajouter la liste des chambres de chaque type :

**PMS Management** Reservations Sales Contacts Revenue Management **Rooms** Services Configuration

TEST (pms14-test)  
pms Room  
Create

- Rooms
- Room Types
- Room Type Class
- Ubications

<input type="checkbox"/>	Property	Room Name	Pro	Ubication
<input type="checkbox"/>	+ Integer vitae	REF0001	Integer vitae	In massa
<input type="checkbox"/>	+ Laoreet id	REF0002	Viverra nam	Integer vi
<input type="checkbox"/>	+ Integer vitae	REF0003	Viverra nam	Integer vi

Et renseigner la capacité de chaque chambre.

Revision #6

Created 22 September 2023 12:27:06 by Pol

Updated 22 September 2023 13:47:03 by Pol